

부천테크노파크3단지 공용시설 사용기준

제1조 [목적]

본 규정은 부천테크노파크3단지관리규약 제9조[관리규정]에 의거하여 공용 시설(교육실/회의실 등)사용에 대한 기본방침과 주의사항을 규정하여 이용자가 시설물을 편리하게 사용하는데 그 목적을 둔다.

제2조 [대상 시설물]

3단지 내 모든 시설물로서 교육실, 회의실 및 그 부대시설 등을 말한다.

제3조 [사용시간]

- ① 근무시간(09:00~18:00)을 기준으로 한다.
- ② 단, 예외적으로 근무시간이외 사용 시에는 사유 및 내용을 첨부하여 입주사지원본부의 승인을 얻는다.
- ③ [별첨1] 공용시설사용신청서에 의한 신청에 의하여 사전예약제로 운영한다.

제4조 [사용요금]

- ① 입주사 : 월3회까지는 1일 1만원[부가세별도](2019. 07. 18. 개정)
월3회 이후부터는 1일 5만원[부가세별도](2019년 07. 18.개정)
- ② 외부기관 및 업체 : 유료사용 (시간당 ₩25,000 [부가세포함])
 - 사용료는 공용시설 사용신청서 작성 시 선불로 입금한다.
 - 사용료에는 시설이용료 및 전기료, 주차료, 청소비용 등이 포함되어 있다. 단, 대표회의나 지원본부의 요청에 의한 경우는 무료로 할 수 있다.
- ③ 선불한 사용료는 사용예정일 3일전까지 해지한 경우에 한하여 환불한다.

제5조 [주의사항]

- ① 설치물을 훼손하는 일이 없도록 하여야하며 훼손 시에는 변상하여야한다.
- ② 시설물 이외에 사용하고자하는 기기가 있을 시에는 신고하여야한다.
- ③ 사용신청일이 변경되거나 취소될 시는 사전에 미리 연락하여야한다.
- ④ 사용 후에는 모든 시설물을 정리, 정돈하여야한다.
- ⑤ 음주, 가무, 흡연 금지

제6조 [기타시설(공용전기료)사용요금]

단지 내 전유공간 외에 공용전기를 사용 시에는 아래 규정에 의거 전기료를 납부하여야 한다.

- ① 입주사 : 1일(근무시간기준) ₩ 30,000(부가세별도)을 사용신청서 작성 시 납부한다.
- ② 외부업체 : 1일(근무시간기준) ₩ 50,000(부가세별도)을 사용신청서 작성 시 납부한다.
- ③ 제①항과 제②항에도 불구하고 1시간 이내의 공용전기사용 시에는 ₩ 10,000원(부가세별도)을 사용신청서 작성 시 납부한다.
- ④ 제①항과 제②항에도 불구하고 전력소비가 큰 기기와 기계를 사용 시에는 별도로 산정한 사용료를 사용신청서 작성 시 납부한다.

[별첨1] 공용시설 사용 신청서

[별첨2] 공용전기 사용 신청서

부 칙

제1조 [시행일]

본 규정은 2006년 07월 07일부터 시행한다.(제23차 입주사대표회의 의결)

제2조 [개정]

2017년 05월 16일 1차 개정(제154차 입주사대표회의 의결)

2019년 07월 18일 2차 개정(제180차 입주사대표회의 의결)

[별첨1] 공용시설 사용 신청서

공용시설 사용 신청서			
신청회사명		동 호 수	
대표자명		전화번호	
사용일시	년 월 일 시 ~ 년 월 일 시까지		
사용장소		사용인원	내부 명, 외부 명
사용목적	회의(), 교육(), 간담회(), 프리젠테이션(), 기타()		
사용목적			
[상세기재]			

위와 같이 공용시설을 사용하고자 신청합니다.

년 월 일

신 청 인 : 명 판 (사용인감)

▶ 주 의 사 항 ◀

1. 사용료는 선불이며 입주사의 경우 월3회까지는 1일 10,000[부가세별도] 월3회 이후부터는 1일 50,000원(부가세별도), 외부업체는 시간당 25,000원 (부가세포함)입니다.
2. 사용료는 사용예정일 3일전까지 해지한 경우에 한하여 환불합니다.
3. 사용목적이 위 기재사항에 위배될 때에는 언제라도 사용을 취소할 수 있으며 사용신청을 거부할 수 있습니다.
4. 별도로 사용 지침 기기가 있을 때에는 반드시 기입하여 주시기 바랍니다.
5. 청결하게 사용하시기 바라며 시설물, 집기파손 및 도난 시 변상 조치 합니다.
6. 실내에서는 금연이오니 꼭 지켜주시기 바랍니다.

◆ 문의처 : 3단지 입주사지원본부 [☎:234-3140~1, FAX:234-3145]

부천테크노파크3단지 입주사지원본부 귀 중

[별첨2] 공용전기 사용 신청서

공용전기 사용신청서

동 호 수	
상 호	
대 표 자	

사용장소	
사용내용	
사용일자	
사용시간	
사용금액	

부천테크노파크3단지 관리규약 및 기타규정에 의거 전기사용을 신청합니다.

1. 사용료 (사용신청서 작성 시 납부)
 - 가. 입주사 : 1일(09:00~18:00) ₩30,000(부가세별도)
 - 나. 외부업체 : 1일(09:00~18:00) ₩50,000(부가세별도)
 - 다. 1시간 이내의 사용 시 : ₩10,000(부가세별도)
 - 라. 전력소모가 큰 기기나 기계를 사용 시 : 별도로 산정한 요금 적용
2. 입주사에 피해가 발생하거나 민원발생 시에는 전기사용을 중단할 수 있습니다.
3. 지정된 장소에서만 전기사용이 가능합니다.
4. 사용내용 이외의 목적으로 전기사용 시에는 전기공급을 중단합니다.
5. 당 단지 미관 및 혐오스러운 일이 발생 시 전기공급을 중단합니다.

년 월 일

신 청 인 :

[인/서명]

부천테크노파크3단지 입주사지원본부

귀 중